

Штатное расписание на 2017 -2018 г. Фонд оплаты труда.

Управленческий персонал

№ п/п	Наименование должности	кол-во штатных единиц	график работы	Оклад, с НДФЛ	13%	Итого к выплате	в год		12
					НДФЛ 13%		Итого к начислению с НДФЛ	НДФЛ 13%	Итого к выплате
1.1.	Председатель правления, выполнение функций в рамках Устава		свободный график	60 000	7 800	52 200	720 000	93 600	626 400
1.2.	Председатель правления, проработка проектов по капитальному ремонту дома и иных проектов, утвержденных Правлением на год	1	свободный график, оценка по результатам по году	55 000	7 150	47 850	660 000	85 800	574 200
2	Управляющий	1	5/2 (40 часов в неделю)	100 000	13 000	87 000	1 200 000	156 000	1 044 000
3	Бухгалтер с функциями кадрового делопроизводства	1	5/2 (40 часов в неделю)	80 000	10 400	69 600	960 000	124 800	835 200
4	Делопроизводитель / секретарь	1	2/5 - выходные	11 600	1 508	10 092	139 200	18 096	121 104
				306 600	39 858	266 742	3 679 200	478 296	3 200 904
<i>Итого управленческие расходы</i>									
<i>Взносы на ФОТ управленческого персонала(20,2%)</i>				61 933			743 198		

Производственный персонал на доме

№ п/п	Наименование должности	кол-во штатных единиц	график работы	Оклад, с НДФЛ	13%	Итого к выплате	в год		12
					НДФЛ 13%		Итого к начислению с НДФЛ	НДФЛ 13%	Итого к выплате
1	Техник с функциями старшего дворника и разнорабочего	1	5/2 (40 часов в неделю)	50 000	6 500	43 500	600 000	78 000	522 000
3	Резерв на привлечение технических специалистов для выполнения разовых работ по договорам подряда	1	1 день на территории + разовые задачи	34 500	4 485	30 015	414 000	53 820	360 180
4	Инженер-Электрик	1	2/5 - выходные	55 000	7 150	47 850	660 000	85 800	574 200

5	Электрик дежурный	2	вахта 1/2 месяца	90 000	11 700	78 300	1 080 000	140 400	939 600
6	Сантехник	1	2/5 - выходные	45 000	5 850	39 150	540 000	70 200	469 800
7	Сантехник дежурный	2	вахта 1/2 месяца	90 000	11 700	78 300	1 080 000	140 400	939 600
<i>Итого расходы на обслуживающий персонал</i>				364 500	47 385	317 115	4 374 000	568 620	3 805 380

Взносы на ФОТ персонала(20,2%)		20,20%	73 629				883 548		
---------------------------------------	--	---------------	---------------	--	--	--	----------------	--	--

Услуги диспетчеризации

№ п/п	Наименование должности	кол-во штатных единиц	график работы	Оклад, с НДФЛ	НДФЛ 13%	Итого к выплате	Итого к начислению с НДФЛ	НДФЛ 13%	Итого к выплате
1	Диспетчер	4	1 рабочий / 3 отдых	23 000	2 990	20 010	1 104 000	143 520	960 480
2	Диспетчер на время отпуска (4 месяца)	1	1 рабочий / 3 отдых (подмена на время отпуска)	23 000	2 990	20 010	92 000	11 960	80 040

Итого расходы на обслуживающий персонал

1 196 000 155 480 1 040 520

Взносы на ФОТ персонала(20,2%)		241 592			
---------------------------------------	--	----------------	--	--	--