СпецМонтажСервис

ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Шарикоподшипниковская ул. д. 13А пом. IX, комн. 29, тел.: (499) 967-85-81, р/с 40702810600000026471, в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

В ТСЖ «ЖК «Зодиак»

Коммерческое предложение по ремонту и модернизации лифтов по состоянию 29.09.2017

Корпус 1 Лифт Заводской № 122840

пп	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Регулировка направляющих кабины и противовеса	0	60000,00	Кап. Ремонт
2	Замена пускателей 3 шт	44400,00	Стоимость работ входит в ТО	
Итого с НДС18%		**44400,00**	**60000,00**	

Корпус 1 Лифт Заводской № 122841

	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Требуется замена блока роликов	25000,00	стоимость работ входит в ТО	
2	Отводка дверей кабины требует замены (разболтана на заклепанных валах, ремонту не подлежит)	78000,00	стоимость работ входит в ТО	
3	Замена башмаков кабины на блок роликов	226320,00	10000	Кап. ремонт
4	Поверхность дверей кабины нарушена (потертости)	15000,00	стоимость работ входит в ТО	
5	Отводной блок верхний – слышны небольшие стуки (замена подшипников)	35000,00	5000,00	Кап. ремонт

ООО «СпецМонтажСервис»

СпецМонтажСервис

ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Шарикоподшипниковская ул. д. 13А пом. IX, комн. 29, тел.: (499) 967-85-81, р/с 40702810600000026471, в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

6	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00	
7	Регулировка направляющих кабины и противовеса		60000,00	Кап. ремонт
8	Замена пускателей 3 шт	44400,00	Стоимость работ входит в ТО	
Итого с НДС 18%		**430720,00**	**78250,00**	

Корпус 1 Лифт Заводской № 122842

	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Отводка дверей кабины требует замены (разболтана на заклепанных валах, ремонту не подлежит)	78000,00	стоимость работ входит в ТО	
2	Замена башмаков кабины на блок роликов	226320,00	10000,00	Кап. ремонт
3	Поверхность дверей кабины нарушена (потертости)	15000,00	стоимость работ входит в ТО	
4	Отводной блок верхний – слышны небольшие стуки (замена подшипников)	35000,00	5000,00	Кап. ремонт
5	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00	
6	Регулировка направляющих кабины и противовеса		60000,00	Кап. ремонт
7	Замена пускателей 3 шт	44400,00	Стоимость работ входит в ТО	
Итого с НДС 18%		**405720,00**	**78250,00**	

СпецМонтажСервис

ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Шарикоподшипниковская ул. д. 13А пом. IX, комн. 29, тел.: (499) 967-85-81, р/с 40702810600000026471, в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

Корпус 1 Лифт Заводской № 13673

	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Установка масленок на противовесе (отсутствуют)	2000,00	стоимость работ входит в ТО	
2	Замена напольного покрытия	30000,00	7800,00	
3	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00	
Итого с НДС 18%		**39000,00**	**11050,00**	

Корпус 2 Лифт Заводской № 122843

пп	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Регулировка направляющих кабины и противовеса	0,00	60000,00	Кап. Ремонт
2	Замена пускателей 3 шт	44400,00	Стоимость работ входит в ТО	
Итого с НДС18%		**44400,00**	**60000,00**	

Корпус 2 Лифт Заводской № 122844

	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Отводка дверей кабины требует замены (разболтана на заклепанных валах, ремонту не подлежит)	78000,00	стоимость работ входит в ТО	
2	Замена башмаков кабины на блок роликов	226320,00	10000,00	Кап. ремонт
3	Поверхность дверей кабины нарушена (потертости)	15000,00	стоимость работ входит в ТО	

ООО «СпецМонтажСервис»

СпецМонтажСервис

ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Шарикоподшипниковская ул. д. 13А пом. IX, комн. 29, тел.: (499) 967-85-81, р/с 40702810600000026471, в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

4	Отводной блок верхний – слышны небольшие стуки (замена подшипников)	35000,00	5000,00	Кап. ремонт
5	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00	
6	Регулировка направляющих кабины и противовеса	0,00	60000,00	Кап. ремонт
7	Замена пускателей 3 шт	44400,00	Стоимость работ входит в ТО	
Итого с НДС 18%		405720,00	78250,00	

Корпус 2 Лифт Заводской № 122846

	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
2	Отводка дверей кабины требует замены (разболтана на заклепанных валах, ремонту не подлежит)	78000,00	стоимость работ входит в ТО	
3	Замена башмаков кабины на блок роликов	226320,00	10000,00	Кап. ремонт
4	Поверхность дверей кабины нарушена (потертости)	15000,00	стоимость работ входит в ТО	
5	Отводной блок верхний – слышны небольшие стуки (замена подшипников)	35000,00	5000,00	Кап. ремонт
6	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00	
7	Регулировка направляющих кабины и противовеса	0,00	60000,00	Кап. ремонт
8	Замена пускателей 3 шт	44400,00	Стоимость работ входит в ТО	
Итого с НДС 18%		**405720,00**	**78250,00**	

ООО «СпецМонтажСервис»

СпецМонтажСервис

ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Шарикоподшипниковская ул. д. 13А пом. IX, комн. 29, тел.: (499) 967-85-81, р/с 40702810600000026471, в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

Корпус 2 Лифт Заводской № 122845

	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Замена доводчика дверей шахты на 11 этаже	7000,00		
2	Отводка дверей кабины требует замены (разболтана на заклепанных валах, ремонту не подлежит)	78000,00	стоимость работ входит в ТО	
3	Замена банмаков кабины на блок роликов	226320,00	10000,00	Кап. ремонт
4	Поверхность дверей кабины нарушена (потертости)	15000,00	стоимость работ входит в ТО	
5	Отводной блок верхний – слышны небольшие стуки (замена подшипников)	35000,00	5000,00	Кап. ремонт
6	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00	
7	Регулировка направляющих кабины и противовеса		60000,00	Кап. ремонт
8	Замена пускателей 3 шт	44400,00	Стоимость работ входит в ТО	
Итого с НДС 18%		**412720,00**	**78250,00**	

Корпус 2 Лифт Заводской № 13674

	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Установка масленок на противовесе (отсутствуют)	2000,00	стоимость работ входит в ТО	

СпецМонтажСервис

ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Шарикоподшипниковская ул. д. 13А пом. IX, комн. 29, тел.: (499) 967-85-81, р/с 40702810600000026471, в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

2	Замена пускателей 3 шт	29613,27	стоимость работ входит в ТО	
3	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00	
Итого с НДС 18%		**38613,27**	**3250,00**	

Корпус 3 Лифт Заводской № 122848

пп	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Регулировка направляющих кабины и противовеса	0,00	60000,00	Кап. Ремонт
2	Замена пускателей 3 шт	44400,00	Стоимость работ входит в ТО	
Итого с НДС18%		44400,00	60000,00	

Корпус 3 Лифт Заводской № 122849

	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Повреждена канавка шкива лебедки - замена	140000,00	20000,00	Кап. ремонт
3	Отводка дверей кабины требует замены (разболтана на заклепанных валах, ремонту не подлежит)	78000,00	стоимость работ входит в ТО	
4	Замена башмаков кабины на блок роликов	226320,00	10000,00	Кап. ремонт
5	Поверхность дверей кабины нарушена (потертости)	15000,00	стоимость работ входит в ТО	
6	Отводной блок верхний – слышны небольшие стуки (замена подшипников)	35000,00	5000,00	Кап. ремонт
7	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00	

ООО «СпецМонтажСервис»

СпецМонтажСервис

ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Шарикоподшипниковская ул. д. 13А пом. IX, комн. 29, тел.: (499) 967-85-81, р/с 40702810600000026471, в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

8	Регулировка направляющих кабины и противовеса	-	60000,00	Кап. ремонт
9	Замена пускателей 3 шт	44400,00	Стоимость работ входит в ТО	
Итого с НДС 18%		**545720,00**	**98250,00**	

Корпус 3 Лифт Заводской № 122847

	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание
1	Отвеска дверей кабины требует замены (разболтана на заклепанных валах, ремонту не подлежит)	78000,00	стоимость работ входит в ТО	
2	Замена башмаков кабины на блок роликов	226520,00	10000,00	Кап. ремонт
3	Поверхность дверей кабины нарушена (потертости)	15000,00	стоимость работ входит в ТО	
4	Отводной блок верхний – слышны небольшие стуки (замена подшипников)	35000,00	5000,00	Кап. ремонт
5	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00	
6	Регулировка направляющих кабины и противовеса	0,00	60000,00	Кап. ремонт
7	Замена пускателей 3 шт	44400,00	Стоимость работ входит в ТО	
Итого с НДС 18%		**405720,00**	**78250,00**	

Корпус 3 Лифт Заводской № 13675

	Неисправность	Стоимость зап частей в руб с НДС	Стоимость работ	Примечание

СпецМонтажСервис

ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Шарикоподшипниковская ул. д. 13А пом. IX, комн. 29, тел.: (499) 967-85-81, р/с 40702810600000026471, в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

1	Установка масленок на противовесе (отсутствуют)	2000,00	стоимость работ входит в ТО	
2	Замена пускателей 3 шт	29613,27	стоимость работ входит в ТО	
2	Замена напольного покрытия	30000,00	7 800,00	
3	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3 250,00	
Итого с НДС 18%		**68613,27**	**11050,00**	
ИТОГО		**3291466,54**	**773100,00**	

Дополнительные соглашения

Дополнительное соглашение № 4

	Выполняемая работа	Стоимость запасных частей в рублях с НДС	Стоимость работ в рублях с НДС
1	Замена отводки дверей кабины	78000,00	стоимость работ входит в ТО
2	Замена облицовки дверей кабины	15000,00	стоимость работ входит в ТО
3	Замена подшипников верхнего отводного блока	35000,00	5000,00
4	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00
5	Замена башмаков кабины на ролики	169320,00	10000,00
6	Установка блоков усиления наружного вызова	119811,30	15000,00
Сумма с НДС 18%		**424131,30**	**33250,00**

ООО «СпецМонтажСервис»

СпецМонтажСервис

ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Шарикоподшипниковская ул. д. 13А пом. IX, комн. 29, тел.: (499) 967-85-81, р/с 40702810600000026471, в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

ИТОГО:	**457381,30**
В т.ч. НДС (18%)	**69 731,89**

Дополнительное соглашение №5

	Выполняемая работа	Стоимость запасных частей в рублях с НДС	Стоимость работ в рублях с НДС
1	Замена отводки дверей кабины	78000,00	стоимость работ входит в ТО
2	Замена облицовки дверей кабины	15000,00	стоимость работ входит в ТО
3	Замена подшипников верхнего отводного блока	35000,00	5000,00
4	Замена имеющегося освещения на светодиодные ленты	7000,00	3250,00
5	Модернизация натяжного устройства	-	стоимость работ входит в ТО
Сумма с НДС 18%		135000,00	8250,00
		ИТОГО:	**143250,00**
		В т.ч. НДС (18%)	**21 851,69**

Дополнительное соглашение №6

	Выполняемая работа	Стоимость запасных частей в рублях с НДС	Стоимость работ в рублях с НДС
1	Замена отводки дверей кабины	78000,00	стоимость работ входит в ТО

СпецМонтажСервис

ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Шарикоподшипниковская ул. д. 13А пом. IX, комн. 29, тел.: (499) 967-85-81, р/с 40702810600000026471, в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

2	Замена облицовки дверей кабины	15000,00	стоимость работ входит в ТО
3	Замена подшипников верхнего отводного блока	35000,00	5000,00
4	Замена вкладышей противовеса	4800,00	2000,00
5	Замена башмаков кабины на ролики	169320,00	10000,00
Сумма с НДС 18%		**302120,00**	**17000,00**
		ИТОГО:	**319120,00**
		В т.ч. НДС (18%)	48 679,32

Генеральный директор Д.А.Аристов

ООО «СпецМонтажСервис»

Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 1
к Договору № 014-О/07 от 26 октября 2016 г.

Стоимость Работ

	Неисправность	Кол-во шт.	Стоимость зап. Частей в руб с НДС	Стоимость работ
1	Фотобарьер	2	24000,00	4000,00
2	Выключатель путевой с фиксацией	10	12000,00	стоимость работ входит в ТО
3	Замена вкладышей противовеса (Sodimas) 3 ед.	12	8 484,72	6 000,00
4	Ограждения на крыше лифта	10	-	68000,00
5	Замки шкафов управления Sodimas	4	1000,00	стоимость работ входит в ТО
6	Перепасовка канатов LM	2	-	60000,00
7	Регулировка направляющих противовеса и кабины (но не все нуждаются в регулировке, инспектор написал так что все нужно регулировать/. Мы даем на те которые считаем что нужно поправить.)	3	-	130000,00
8	Закрепление обрамления порталов дверей шахты.	5	10000,00	20000,00
Итого			55484,72	288000,00

ИТОГО: 343 484-72 руб.
В том числе НДС 18% 52 395-97 руб.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ООО «СпецМонтажСервис»
Генеральный директор
_____(Аристов Д.А.)

ЗАКАЗЧИК
ТСЖ «ЖК «Зодиак»
Председатель правления
_____ (Локшин А.М.)

v1

СпецМонтажСервис
ИНН 7723389293, 115088, Москва г, Угрешская ул, д. 2., стр. 25, тел.: (499) 967-85-51, р/с 40702810600000026471,
в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716

Коммерческое предложение

на организацию полноценной связи (кабина-диспетчер, кабина–шкаф управления (механик), крыша кабины (механик)-диспетчер)

Наименование	Цена, руб. без НДС	Общая стоимость, руб.
Оборудование на 13 лифтов	135 593-22	160 000-00
Работа по организации связи на 13 лифтов	165 254-24	195 000-00
	ИТОГО	355 000-00
	В том числе НДС 18%	54 152-54

Срок выполнения работ 4 рабочих недели

С уважением,
Генеральный директор Д.А.Аристов

Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 3 от 02 июня 2017 г.
к Договору № 014-О/07 от 26 октября 2016 г.

Стоимость Поставки

№	Наименование товара	Единица измерения	Коли-чество	Цена	Сумма
1	Поставка гидробуфера	Шт.	1	140 160-00	140 160-00
				Итого	**140 160-00**
				В том числе НДС 18% :	**21 380-34**
				Всего к оплате:	**140 160-00**

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ООО «СпецМонтажСервис»
Генеральный директор

_____ (Аристов Д.А.)

ЗАКАЗЧИК
ТСЖ «ЖК «Зодиак»
Председатель правления

_____ (Локшин А.М.)