

Утверждение перераспределения неизрасходованных средств из статей сметы 2024 год
на понесенные расходы 2024 года

Статьи сметы 2024 года для перераспределения

| Статья сметы | Наименование | Сумма |
|---|--|------------------|
| VIII | Техническое обслуживание инженерного и иного оборудования дома | 3 267 329 |
| 6 | Текущий ремонт систем пожаротушения, закупка и установка дополнительного оборудования. | 2 400 229 |
| 10 | Обследование/модернизация системы водобножения | 867 100 |
| XII | Дополнительные расходы | 161 000 |
| 1 | Страхование ответственности ТСЖ | 161 000 |
| XI | Управленческие расходы | 105 625 |
| 6 | Банковское обслуживание | 105 625 |
| Дополнительная смета на паркинг (8 451,51 кв.м.) | | |
| 3 | Общестроительные работы | 803 471 |
| 3.2. | Покраска уровня -2, -1 | 324 000 |
| 3.3. | Замена Воздушно тепловой завесы | 340 000 |
| 3.4. | Замена насосов ливневой канализации на -3 уровне | 139 471 |

| № п/п | Перерасход статей | Сумма |
|-------|--|-----------|
| 1 | Текущий ремонт | 712 450 |
| 2 | Замена и ремонт вышедших из строя оборудования лифтов в рамках текущего ремонта | 1 011 715 |
| 3 | Содержание и ремонт объектов внешнего благоустройства: Ограждения, калитки, ворота, малые формы. Замена песка в песочнице. | 479 004 |
| 4 | ТО Комплексная уборка мест общего пользования | 208 315 |
| 5 | ТО Уборка земельного участка (14573 кв.м) | 157 631 |

| | | |
|--------------|---|------------------|
| 6 | ТО Уборка паркинга (содержание персонала, услуги подрядчика) | 73 255 |
| 7 | ТО Вывоз крупногабаритного мусора | 23 000 |
| 8 | Организация и проведение общих собраний, ведение реестра собственников | 72 985 |
| 9 | Расходники, инвентарь для уборки, инструмент, расходники для техники | 75 610 |
| 10 | Замена электромеханического оборудования: насосы, задвижки, приводы, прочее. | 65 041 |
| 11 | Текущий ремонт конструктивных элементов: покраска стен, потолков, горизонтальных трещин | 646 239 |
| 12 | Замена противопожарных дверей на выходах паркинга | 107 000 |
| 13 | ОХРАНА | 430 098 |
| ИТОГО | | 4 062 342 |

Предлагаемое распределение произведенных расходов вне сметы 2024 года между

| № п/п | Наименование | Сумма |
|-------|--|---------------|
| 1 | Текущий ремонт систем пожаротушения, закупка и установка дополнительного оборудования. | 2 400 229,00 |
| | Текущий ремонт | -712 450,00 |
| | Замена и ремонт вышедших из строя оборудования лифтов в рамках текущего ремонта | -1 011 715,01 |
| | ОХРАНА | -197 059,59 |
| | Содержание и ремонт объектов внешнего благоустройства: Ограждения, калитки, ворота, малые формы. Замена песка в песочнице. | -479 004,40 |
| 2 | Обследование/модернизация системы водобножения | 867 100,00 |
| | ТО Комплексная уборка мест общего пользования | -208 314,61 |
| | ТО Уборка земельного участка (14573 кв.м) | -157 630,57 |
| | ТО Уборка паркинга (содержание персонала, услуги подрядчика) | -73 254,83 |
| | ТО Вывоз крупногабаритного мусора | -23 000,00 |
| | Организация и проведение общих собраний, ведение реестра собственников | -72 984,64 |
| | Расходники, инвентарь для уборки, инструмент, расходники для техники | -75 610,36 |
| | ОХРАНА | -191 264,00 |

| | | |
|---|---|-------------|
| | Замена электромеханического оборудования: насосы, задвижки, приводы, прочее. | -65 041,00 |
| 3 | Страхование ответственности ТСЖ | 161 000,00 |
| | ОХРАНА | -161 000,00 |
| 4 | Банковское обслуживание | 105 625,27 |
| | ОХРАНА | -59 774,00 |
| 5 | Покраска уровни -2, -1 | 324 000,00 |
| 6 | Замена Воздушно тепловая завеса | 340 000,00 |
| 7 | Замена насосов ливневой канализации на -3 уровне | 139 471,00 |
| | Замена противопожарных дверей на выходах паркинга | -107 000,00 |
| | Текущий ремонт конструктивных элементов: покраска стен, потолков, горизонтальных трещин | -646 239,00 |