

Утверждение перераспределения неизрасходованных средств из статей сметы 2024 год
на понесенные расходы 2024 года

Статьи сметы 2024 года для перераспределения

Статья сметы	Наименование	Сумма
VIII	Техническое обслуживание инженерного и иного оборудования дома	3 267 329
6	Текущий ремонт систем пожаротушения, закупка и установка дополнительного оборудования.	2 400 229
10	Обследование/модернизация системы водобножения	867 100
XII	Дополнительные расходы	161 000
1	Страхование ответственности ТСЖ	161 000
XI	Управленческие расходы	105 625
6	Банковское обслуживание	105 625
Дополнительная смета на паркинг (8 451,51 кв.м.)		
3	Общестроительные работы	803 471
3.2.	Покраска уровня -2, -1	324 000
3.3.	Замена Воздушно тепловой завесы	340 000
3.4.	Замена насосов ливневой канализации на -3 уровне	139 471

№ п/п	Перерасход статей	Сумма
1	Текущий ремонт	712 450
2	Замена и ремонт вышедших из строя оборудования лифтов в рамках текущего ремонта	1 011 715
3	Содержание и ремонт объектов внешнего благоустройства: Ограждения, калитки, ворота, малые формы. Замена песка в песочнице.	479 004
4	ТО Комплексная уборка мест общего пользования	208 315
5	ТО Уборка земельного участка (14573 кв.м)	157 631

6	ТО Уборка паркинга (содержание персонала, услуги подрядчика)	73 255
7	ТО Вывоз крупногабаритного мусора	23 000
8	Организация и проведение общих собраний, ведение реестра собственников	72 985
9	Расходники, инвентарь для уборки, инструмент, расходники для техники	75 610
10	Замена электромеханического оборудования: насосы, задвижки, приводы, прочее.	65 041
11	Текущий ремонт конструктивных элементов: покраска стен, потолков, горизонтальных трещин	646 239
12	Замена противопожарных дверей на выходах паркинга	107 000
13	ОХРАНА	430 098
ИТОГО		4 062 342

Предлагаемое распределение произведенных расходов вне сметы 2024 года между

№ п/п	Наименование	Сумма
1	Текущий ремонт систем пожаротушения, закупка и установка дополнительного оборудования.	2 400 229,00
	Текущий ремонт	-712 450,00
	Замена и ремонт вышедших из строя оборудования лифтов в рамках текущего ремонта	-1 011 715,01
	ОХРАНА	-197 059,59
	Содержание и ремонт объектов внешнего благоустройства: Ограждения, калитки, ворота, малые формы. Замена песка в песочнице.	-479 004,40
2	Обследование/модернизация системы водобножения	867 100,00
	ТО Комплексная уборка мест общего пользования	-208 314,61
	ТО Уборка земельного участка (14573 кв.м)	-157 630,57
	ТО Уборка паркинга (содержание персонала, услуги подрядчика)	-73 254,83
	ТО Вывоз крупногабаритного мусора	-23 000,00
	Организация и проведение общих собраний, ведение реестра собственников	-72 984,64
	Расходники, инвентарь для уборки, инструмент, расходники для техники	-75 610,36
	ОХРАНА	-191 264,00

	Замена электромеханического оборудования: насосы, задвижки, приводы, прочее.	-65 041,00
3	Страхование ответственности ТСЖ	161 000,00
	ОХРАНА	-161 000,00
4	Банковское обслуживание	105 625,27
	ОХРАНА	-59 774,00
5	Покраска уровни -2, -1	324 000,00
6	Замена Воздушно тепловая завеса	340 000,00
7	Замена насосов ливневой канализации на -3 уровне	139 471,00
	Замена противопожарных дверей на выходах паркинга	-107 000,00
	Текущий ремонт конструктивных элементов: покраска стен, потолков, горизонтальных трещин	-646 239,00